

## 中途採用募集要項

募集職種	技術系総合職（建築系）
募集人数	若干名
応募資格	<p>4年制大学卒業の方で年齢は35歳～45歳の方  【若年層の長期キャリア形成を図るため】  ※基本的なPCの操作スキル（エクセル・ワード必須）のある方  【こんな方は大歓迎です】  ☆多摩ニュータウンに愛着がある方                    ☆自ら考え行動できる方  ☆フットワークや気配りに自信がある方           ☆周囲の声を聞きチームワークで動ける方</p>
選考試験	書類審査、小論文、適性検査、面接（一次、二次）
入社日	個別相談に応じます。
主な仕事内容	<p>技術部門（建築系）  多摩ニュータウン内の所有管理施設（ショッピングセンターやオフィスビル）の長期施設修繕計画の策定、商業施設のリニューアル計画など、商業デベロッパーとしてのプロパティマネジメント及びビルマネジメント業務をはじめ、建替えを視野に入れた地域再開発の新たな基本構想の策定など、広範囲にわたる業務を行っております。  また、テナント入退店に係るテナントへの設計・施工監理及び指導等のほか、監督行政への法手続きも行い、SDGsへの取り組みに貢献すべく、省エネ法に基づくビル管理に関わる業務を行っております。</p>
勤務地	<p>本社（東京都多摩市）又は現場事務所 他  ☆多摩ニュータウンエリア限定（遠隔地への転勤なし）  ※現場事務所所在地：東京都稲城市（若葉台）、東京都多摩市（永山、多摩センター）、東京都八王子市（堀之内）</p>
給与	<p>経験等を勘案の上、当社規定により支給します  【参考：大卒新入社員のケース】  大卒 基本給 221,600円 ※令和6年4月現在  諸手当 10,864円  計 232,464円</p>
賞与	年2回（6月、12月）
昇給	年1回（4月）
各種手当	扶養手当、役職手当、住宅手当、時間外勤務手当、通勤手当、現場勤務手当 他
勤務時間	<p>9：30～17：30  ※ただし、現場勤務の場合は、シフト制勤務によるものとし、変則的な勤務時間あり。  なお、実働7時間は変わらない。</p>
休日	<p>土日祝日及び年末年始  ※ただし、現場勤務の場合は、シフト制勤務によるものとし、曜日に関係なく休日を指定。  なお、休日日数に変更はない。</p>
休暇	有給休暇、夏季休暇、慶弔休暇、育児休業、介護休業 他
福利厚生	社会保険（健康保険、厚生年金保険、企業年金基金、雇用保険、労災保険）、退職金制度、財形貯蓄制度、自社保養所、グループ従業員持株会制度、親睦会制度
応募方法	<p>履歴書（写真添付）、職務経歴書、自己PR（50字以内）、最終学歴の卒業証明書をお送りください。  【送付先】 〒206-0034 東京都多摩市鶴牧1-24-1  総務部 採用担当 宛  ※応募の秘密は厳守します。また、ご提出いただいた個人情報は採用業務にのみ利用し、他の目的での利用や第三者へ譲渡・開示することはありません。  ※応募書類は返却いたしません。予めご了承ください。</p>
連絡先	電話 042-339-3300（受付時間 平日 10:00～17:00）